

ユタカハイム2

3LDK 専有面積 / 70.44㎡
605号室 バルコニー面積 / 15.26㎡
ルーフバルコニー面積 / 16.53㎡

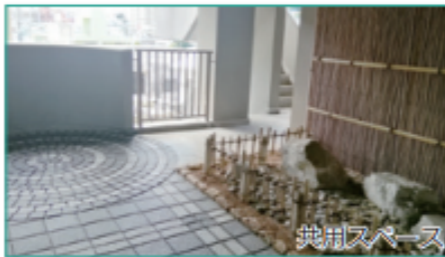
価格

1,780 (税込) 万円

☆角部屋&3面バルコニーにつき陽当・通風・採光良好！☆スーパー・コンビニ徒歩圏内！



敷地内駐車場
1台確保済！
No.605
【使用料：無償】



沖縄都市モノレール
安里駅 徒歩19分
那覇バス
寒川停 徒歩4分



新規リフォーム (2019年8月末完了予定)

リフォーム項目調整中

設備&施設インフォメーション

- エレベーター / 有 ●ペット飼育 / 相談
- 駐車場 / 全戸分有、使用料：無償【No.605】
- 駐輪場 / 無 ●バイク置場 / 無 ※施設空き状況要確認

- Life Information**
- ファミリーマート首里寒川一丁目店・・徒歩5分 (約350m)
 - コープ寒川.....徒歩7分 (約550m)
 - 首里寒川郵便局.....徒歩6分 (約450m)
 - 繁多川公園.....徒歩8分 (約600m)
 - ▼市立松川小学校.....徒歩12分 (約900m)
 - ▼市立松城中学校.....徒歩9分 (約650m)

物件概要

●所在地 / 沖縄県那覇市松川3-23-53 ●用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄筋コンクリート造7階建7階部分 (登記簿上) ●築年月 / 1989年4月 ●間取 / 3LDK ●専有面積 / 70.44㎡ ●バルコニー面積 / 15.26㎡ ●ルーフバルコニー面積 / 16.53㎡ ●管理費 (月額) / 12,700円 ●修繕積立金 (月額) / 2,000円 ●水道基本料 (月額) / 1,248円 ●総戸数 / 26戸 ●施工会社 / (株) 浅川組 ●管理会社 / おおともハウジング ●管理形態・方式 / 一部委託・管理人不在 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

沖縄県知事(1)第4724号 〒900-0013 沖縄県那覇市牧志3丁目22番22号 コーポ並里1階

山商 yamasyo TEL 098-866-0444 FAX 098-866-0445

(社) 沖縄県宅地建物取引業協会 http://yamasyo.main.jp メール: info@yamasyo.main.jp

取引態様	手数料	情報公開日
仲介	分かれ	2019/8/2
物件番号	233	