



- ・プール付き 全 18 部屋
- ・旅行会社に一括賃貸中 1,620,000 円（税込）／月
- ・フルリフォーム済み

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 3-22-22 1 階  株式会社 山商	沖縄県知事（1）4724 沖縄県宅地建物取引業協会会員 T E L （098）866-0444 F A X （098）866-0445	担当者	仲介（買い分かれ）			
			登 録 年 月 日	平成	年	月 日

物 件 種 目		売ホテル		名 称	
				Koyo resort club	
土 地 面 積		2966.52 m <sup>2</sup> (897.37 坪)			
価 格		2 億 9000 万円		間取	
現 在 地		国頭郡恩納村名嘉真 1765-39 外 5 筆			
交 通					
建 物	構造	木造セメント瓦葺		築年数	S・ <input type="text" value="H"/> 2 年 月
	階数	2 階建×2 棟			
	戸数	736.09 m <sup>2</sup> (222.66 坪)			
土 地 権 利		<input type="text" value="所有権"/> 旧法地上 旧法賃借 普通地上 定期地上 普通借地 定期借地 一部地上権所有権 その他（ ）			
地 目		<input type="text" value="宅地"/> 田 畑 <input type="text" value="原野"/> 山林 墓地 雑種地 その他			
都 市 計 画		市街化区域 市街化調整区域 未線引 <input type="text" value="都市計画区域外"/>			
用 途 地 域		1 種低層 2 種低層 1 種中高層 2 種中高層 1 種住宅 2 種住宅 準住居 近商 商業 準工 工業 工専 <input type="text" value="未指定"/> 無指定			
借地の場合		年間借地料：		名義書換料：	
建 ぺ い 率		なし%		容積率	なし%
他 の 法 令 上 の 制 限		防火地域 準防火地域 高度地区 高度利用地区 風致地区 文教地区 その他（ ）			
地 勢		平坦 <input type="text" value="高台"/> 低地 ひな段 斜面地 その他（ ）			
環 境		住宅用地 商業用地 ビル用地 店舗用地 工業用地 <input type="text" value="その他"/>			
現 況		所有者居住中 空家 <input type="text" value="賃貸中"/> 未完成（平成 年 月完成予定） 更地 上物有			
引 渡		相 談			
設 備		<input type="text" value="電気"/> <input type="text" value="上水道"/> 下水道 <input type="text" value="浄化槽"/> 汲取 側溝 都市ガス プロパンガス 車庫 電話 冷房 暖房 給湯 その他（ ）			
接 道 方 向		北 <input type="text" value="北東"/> 東 南東 <input type="text" value="南"/> 南西 西 北西			
接 道		<input type="text" value="(公・私)"/> 幅員 約 6M		間口 約 m	舗装 <input type="text" value="有・無"/>
接 道 状 況		各地・ <input type="text" value="一方道路"/> ・二方道路・三方道路・四方道路			接道位置指定 <input type="text" value="有・無"/>