

仲介業者様用物件一覧

(株)山商 TEL : 098-866-0444 メール : info@yamasyo.okinawa

最終更新日:2024/4/25

物件名	物件種別 手数料	広告	価格 取引状況	所在地	現況	土地面積	建物面積	備考
名護市大北5丁目の売地(392坪)	売土地 正規	すべて可	1億1760万円 販売中	名護市大北5丁目4372-1	宅地	1297㎡ 392.34坪	-	テーマパーク(ジャングルリア)まで車で約15分 名護のメイン通りのすぐ近くで周辺施設が充実して生活に便利な地域です♪
名護市字親川の土地(868坪)	売土地 分かれ	広告不可	1億0425万円 販売中	名護市字親川4466	更地 小屋有	2872㎡ 868.78坪	-	5条許可必要 接道は43条第2項第1号 高さ制限11m
豊見城市字翁長の売地(358坪)	売土地 分かれ	すべて可	9000万円 販売中	豊見城市字翁長850番1	ヤード 太陽光発電	1185.00㎡ 358.46坪	-	■収入 ・太陽光発電：年間約140万円～160万円 ・ヤード：賃料20,000円/月
那覇市長田二丁目の売戸建	売戸建 分かれ	すべて可	2980万円 販売中	那覇市長田二丁目29-9	空家	230.17㎡ 69.62坪	108.18㎡ 32.72坪	広くて上りやすい階段(3階レベル)を登りきって玄関へ 高台見晴らし良好♪
エステート松山_5部屋	マンション 分かれ	すべて可	4370万円 販売中	那覇市松山2丁目11-6	306・406 賃貸中 301・501・ 606 空室	-	18.14㎡ 5.49坪 の4部屋	【賃料】 306号室：46,200円/月 406号室：49,500円/月
那覇市若狭の戸建て住宅	売戸建 分かれ	広告不可	成約済	那覇市若狭3丁目7-29	民泊運営中	99.09㎡ 29.97坪	106.92㎡ 32.34坪	現在民泊運営中です。
宜野湾市大山5丁目の土地(322坪)	売土地 分かれ	HPのみ可	2億4172万円 販売中	宜野湾市大山5丁目1番地1号	更地	1065.45㎡ 322.30坪	-	※道路地役権設定について 上記記載の北東側以外にもう一つ接道あり、幅員約10m、間口約5m。 道幅4m程度の要役地が約23m通路として存在します。 ※用途地域について 国道から25mまで近隣商業地、以降一種中高層地域です。
シャンボール佐敷II棟_223号室	マンション 分かれ	すべて可	420万円 販売中	南城市佐敷新開1-238	賃貸中	-	37.31㎡ 11.29坪	表面利回り9.4%(賃料33,000円/月) 現在賃貸中のオーナーチェンジ物件です。
メゾンS&K与儀A棟_609	マンション 分かれ	すべて可	680万円 販売中	沖繩市与儀3丁目6-1	賃貸中	-	50.95㎡ 15.41坪	借地料：29,865円/年 沖繩県総合運動公園まで車で5分
メゾンS&K与儀A棟_509	マンション 分かれ	すべて可	680万円 販売中	沖繩市与儀3丁目6-1	賃貸中	-	50.95㎡ 15.41坪	借地料：29,865円/年 沖繩県総合運動公園まで車で5分
ホテルスカイコート成田_203号室	収益・その他 分かれ	すべて可	300万円 販売中	千葉県成田市新田161	ホテル運営中	1526.04㎡ 461.63坪	11.14㎡ 3.37坪	※収入について 月額家賃19,068円は管理費、修繕費を差し引かれホテル側から毎月送金される額になります。その他毎年必要になる支出は固定資産税です。
那覇市前島3丁目2階建店舗	収益・その他 分かれ	すべて可	7800万円 販売中	那覇市前島3丁目7-6	賃貸中	138.41㎡ 41.87坪	193.64㎡ 58.58坪	【賃料】1階：14.5万円/月 2階：16万円/月 ※敷金は1階、2階ともに1ヶ月分を預かっています。
豊見城市根差部の産廃施設	収益・その他 分かれ	すべて可	1億5000万円 販売中	豊見城市字根差部479-1	産廃施設	6938.09㎡ 2098.77坪	57.66㎡ 17.44坪	業務届受理証明書、産業廃棄物収集運搬業許可証 産廃処理の許可を取られているままでの引渡しになります。