REPORT

周辺環境に関する情報のまとめ

周辺環境レポート

対象地点　　那覇市小禄付近

■作成日　2019/03/24

■レポート提供　アットホーム株式会社

■データ提供　国際航業株式会社

「周辺環境レポート」のご利用について

はじめに

本規約は、国際航業株式会社（以下、「提供兼許諾者」といいます。）から情報提供を受け、また許諾を受けたうえで、アットホーム株式会社（以下、「当社」といいます。）が提供する本レポートの利用に関して生ずるすべての関係に適用されるものとします。本規約においては、本レポートを当社が提供するサービスである「不動産データプロ」から取得するものを利用者といい、利用者より本レポート又は本レポートに係る情報の提供を受けるものを顧客といいます。

第1条（レポートの性質）

本レポートは、対象となる土地及び地域に関し公的機関等により公開されている情報や、民間事業者が提供する情報（以下、「基礎情報」といいます。）を収集・整理し、概略的な情報としてまとめたものです。その性質上、以下の点に注意のうえ自己の判断に基づいてご利用ください。

① 基礎となるデータの整備時点及び整備縮尺等の理由により、指定地点の現況が十分に反映できていない場合があること。（コンテンツ毎の整備縮尺の違いやメッシュ化処理による誤差が生じる可能性があります。）

②基礎情報には、過去に遡ってさまざまな地域で作成されたものが混在しているため、データが作成された後の開発、あるいは被災地等で、地形、土地条件、構造物、周辺建物等が変化している場合があること。

③本レポートは、あくまでも地理・地形的な要素に基づいて作成しているため、各種施設の整備状況や行政による施策・制限など、地形以外の要因で評価の内容が変わることも考えられること。

④行政コードによる集計に関しての統計値は、独自の按分推計処理を行っているため、他機関が提供する統計値とは異なっている場合があること。

⑤利用者が必要とするすべての情報を含むことを意図したものではないこと。

第２条（著作権）

本レポートで表示又は出力される文章、画像、プログラム等のデータ、その他すべてのコンテンツに関する著作権等の権利は、当社、提供兼許諾者もしくは著作権その他のデータに関する権利を保有する第三者（以下、「権利元」といいます。）にそれぞれ帰属しています。

第３条（引用・転載資料について）

本レポートでは、基礎情報の提供元の出所を明示して引用又は転載した地図及び説明資料があります。

２．引用・転載資料に関しては、書面であるか電子媒体であるかを問わず、基礎情報の提供元が著作権その他のデータに関する権利を有しており、本レポートに使用することの許諾のみを得ています。

第４条（遵守事項）

当社は、利用者及び顧客が、本レポートの全部又は一部について、利用者及び顧客以外の第三者に対して広く公開し又は公衆送信することを禁止します。

２．利用者は、本レポート中において特段に禁止又は改変の方法を指定している場合を除き、顧客へ本レポートにかかる情報提供をするにあたって、本レポートの全部又は一部を翻案又は改変することができ、また利用者において業務上必要な必要最低限の部数に限り複製することができるものとします。

３．利用者は、前項に基づいて翻案又は改変をする場合においても、本レポートに含まれる数値、地図、図表、グラフについては、いかなる翻案、改変をも行ってはならず、またこれらの情報の出典元の記載については、理由の如何を問わず削除をしてはならないものとします。またこれらの情報及び出典元の記載の近接の箇所に、本レポートに記載のシリアル番号を明示的に表示しなければならないものとします。

第５条（免責について）

当社、提供兼許諾者及び権利元は、本レポートで提供する内容について、その有用性、有効性、正確性、最新性、網羅性、利用者又は顧客の本レポートを入手する目的への合目的性をなんら保証するものではありません。

２．利用者又は顧客は、本レポートに記載の地点にかかる不動産の取引を行うにあたっては、当該不動産及び近辺にかかる現況並びに行政機関等の第三者が提供する情報を必要に応じて自ら確認したうえで取引を行うものとし、本レポートに記載の情報のみを拠り所とし、これらの確認を怠ったことにより生じた損害については、当社、提供兼許諾者及び権利元は、一切の賠償責任を負わないものとします。

第６条（規約の変更について）

本規約は予告なく変更することがあります。本規約等の変更は、変更後の規約をレポート及びサービスサイト上で掲出した時点から効力を生じ、利用者及び顧客は変更後の本規約に従うものとします。

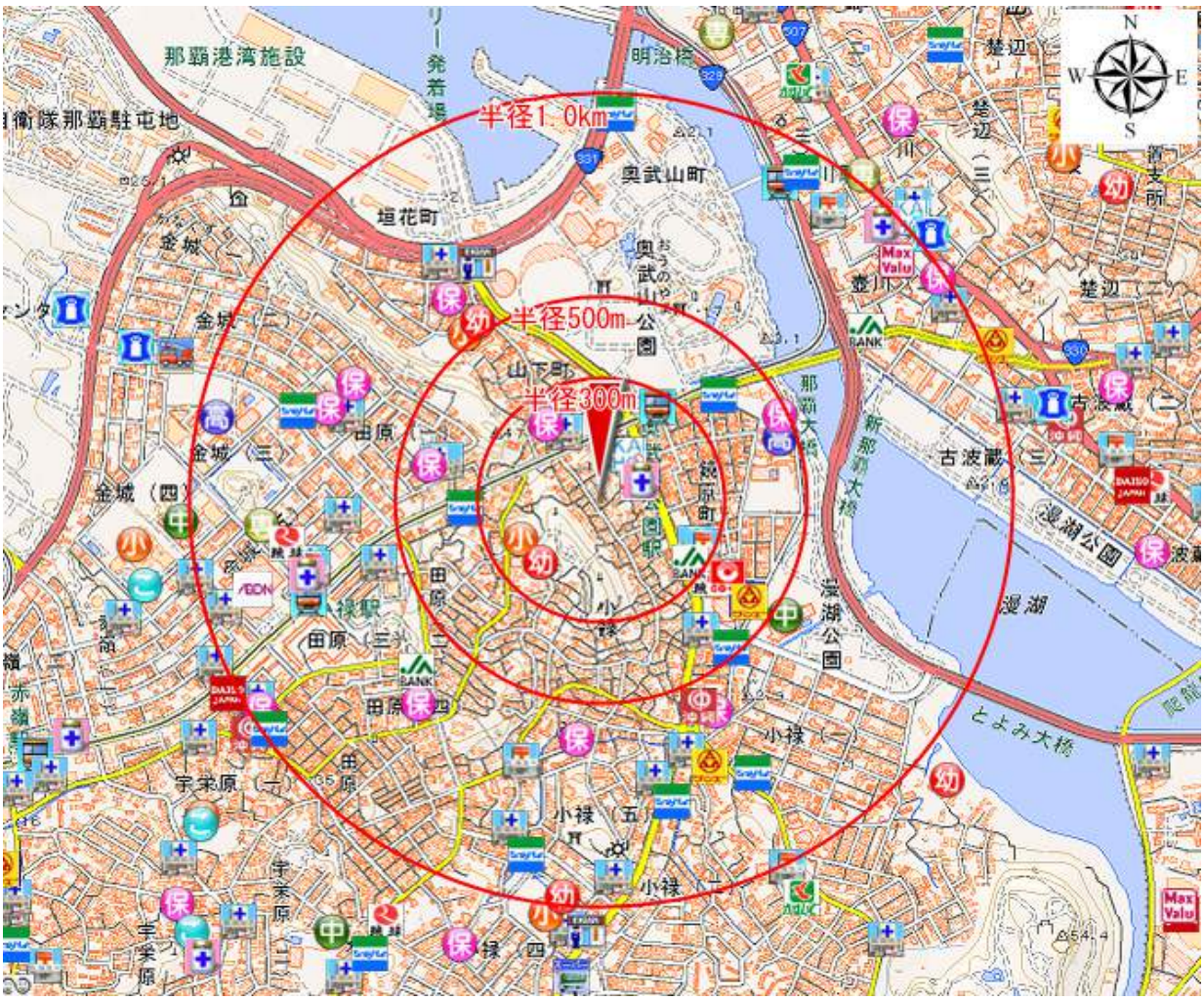
第７条（準拠法及び管轄裁判所）

この利用規約に関する準拠法は日本法とし、訴訟の必要が生じた場合、東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

以上

周辺環境に関する情報のまとめ

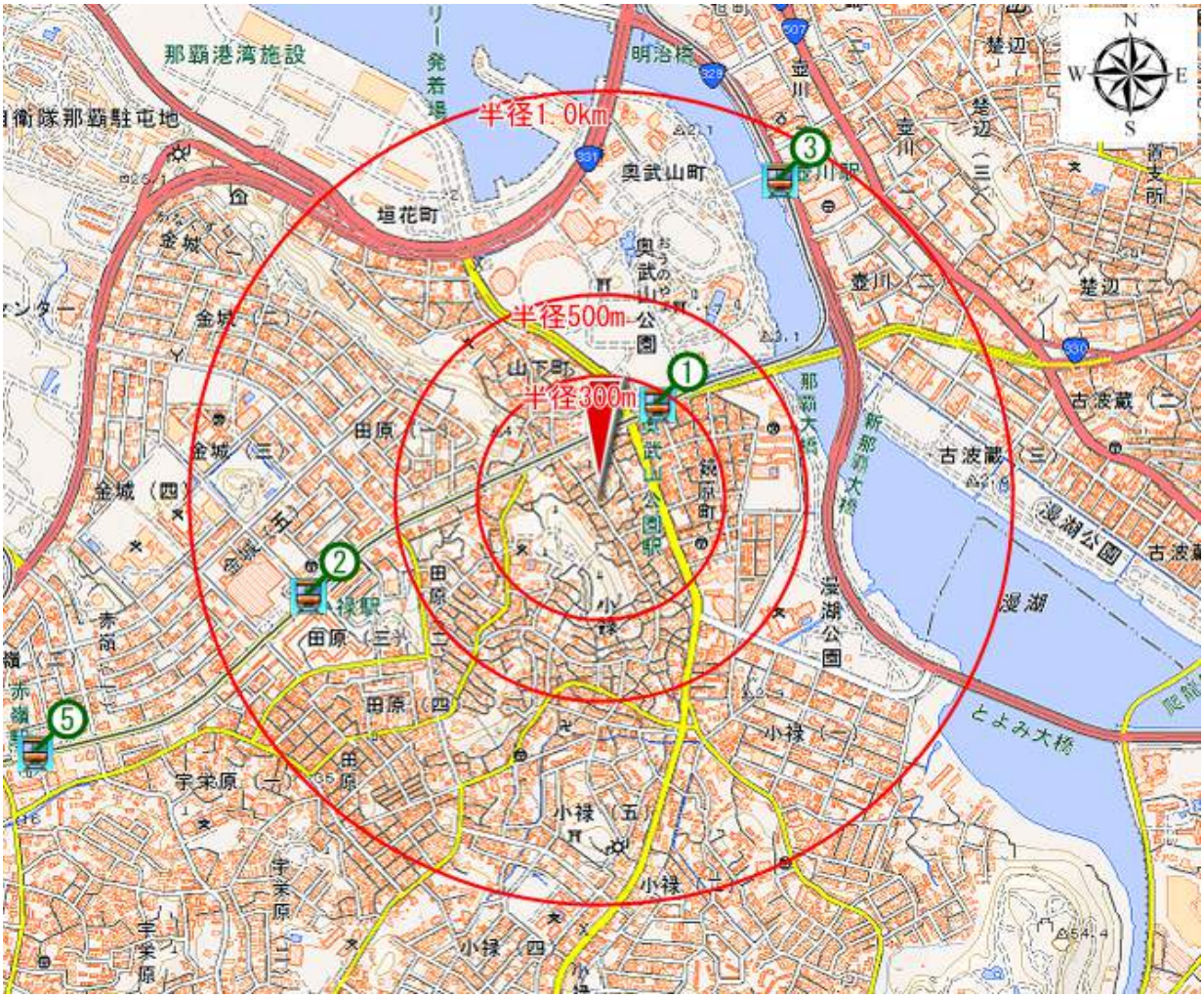
指定地点周辺の施設の概略情報を示します。



No.	カテゴリ	1km内件数	最寄施設名称	直線距離(m)
1	駅	3	沖縄都市モノレール奥武山公園	262
2	病院	1	小禄病院	631
3	診療所	20	ペリー内科小児科医院	188
4	介護	2	介護老人保健施設　禄寿園	631
5	警察署	1	豊見城警察署山下交番	643
6	消防署	0	那覇市消防局西消防署小禄出張所	1,075
7	幼稚園	3	小禄幼稚園	207
8	保育園・認定こども園	11	ペリー保育園	226
9	小学校	2	小禄小学校	214
10	中学校	1	鏡原中学校	513
11	高校	2	小禄高等学校	445
12	大学	0	沖縄県立看護大学	2,205
13	金融機関・郵便局	12	沖縄海邦銀行小禄支店	128
14	ｼｮｯﾋﾟﾝｸﾞﾓｰﾙ	0	パレットくもじ	1,737
15	百貨店	0	デパートリウボウ	1,741
16	家電店	1	ベスト電器イオン那覇店	862
17	専門店	0	ダイレックス豊見城店	1,707
18	ｽｰﾊﾟｰﾏｰｹｯﾄ	5	コープおろく	346
19	ﾎｰﾑｾﾝﾀｰ	0	メイクマン豊見城店	2,918
20	ﾄﾞﾗｯｸﾞｽﾄｱ	4	イレブン奥武山店	104
21	ｺﾝﾋﾞﾆｴﾝｽｽﾄｱ	10	ファミリーマート小禄田原店	328

1. 周辺の駅

周辺の駅情報を示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	路線名	駅名	直線距離(m)
1	沖縄都市モノレール	奥武山公園	262
2	沖縄都市モノレール	小禄	738
3	沖縄都市モノレール	壺川	876
4	沖縄都市モノレール	旭橋	1,449
5	沖縄都市モノレール	赤嶺	1,482
6	沖縄都市モノレール	県庁前	1,786
7	沖縄都市モノレール	那覇空港	2,345
8	沖縄都市モノレール	美栄橋	2,504
9	沖縄都市モノレール	牧志	2,736
10	沖縄都市モノレール	安里	2,923

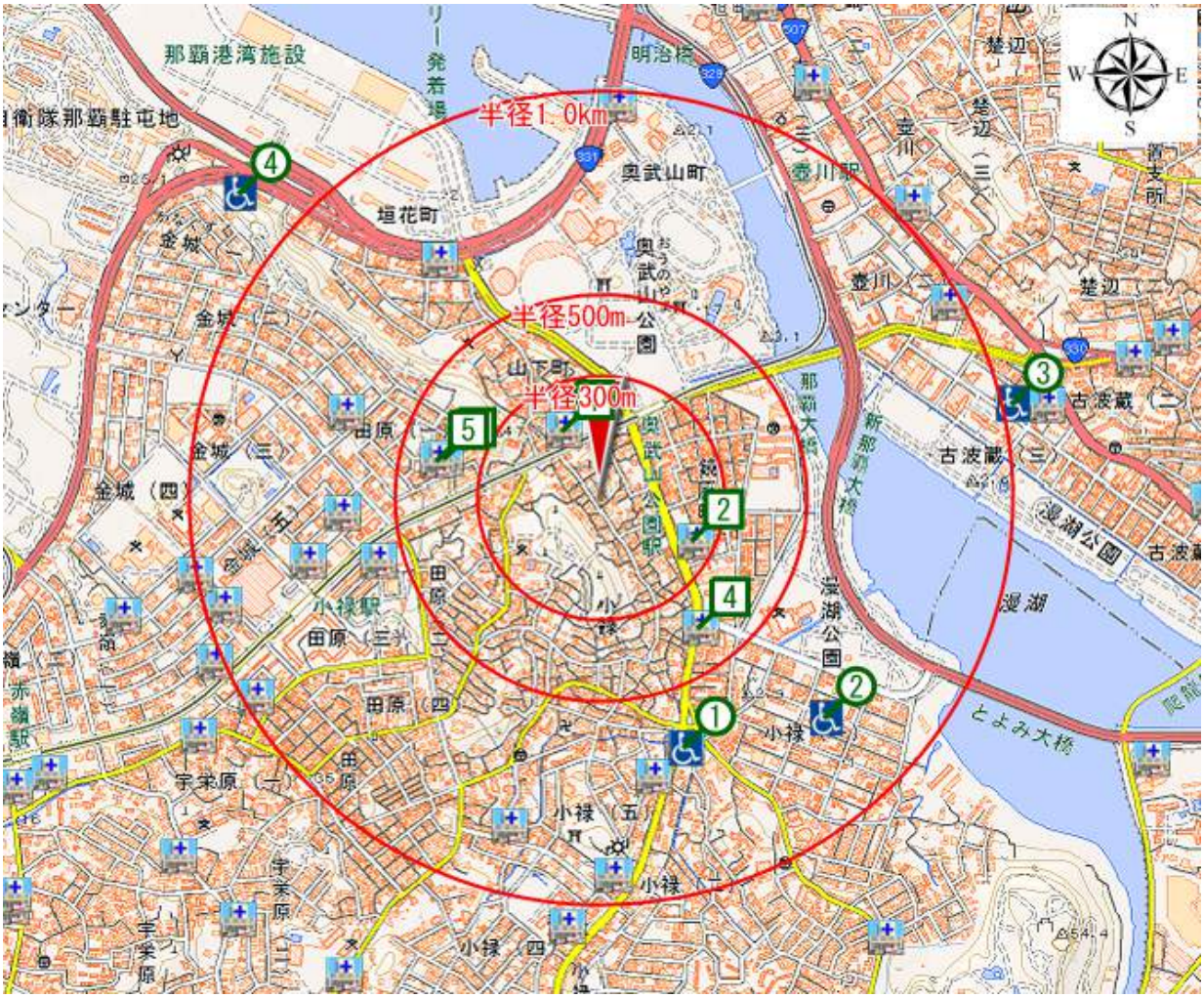
※No.は地図上に〇数字で表しています。

＜出典＞

駅乗降客数データ(2018)／技研商事インターナショナル㈱

2. 周辺の医療・介護施設

周辺の病院・診療所・介護施設などを示します。



下表には対象地点から近い順にそれぞれ５件（10km圏内）まで表示しています。

病院・診療所			
No.	施設名	診療科目・診療種別	直線距離(m)
1	ペリー内科小児科医院	内科 消化器科 循環器科 小児科	188
2	鏡原外科医院	外科 整形外科 皮膚科	239
3	仲里眼科	眼科	387
4	大田整形外科医院	整形外科	388
5	いらはクリニック	内科 外科 整形外科	403

※No.は地図上に□数字で表しています。

介護施設			
No.	施設名	種別	直線距離(m)
1	介護老人保健施設　禄寿園	老人保健施設	631
2	介護付有料老人ホーム　鏡原偕生園	有料老人ホーム	750
3	川平病院	療養型病院	1,006
4	特別養護老人ホームゆがふ苑	特別養護老人ホーム	1,135
5	介護老人保健施設　養生の里	老人保健施設	1,606

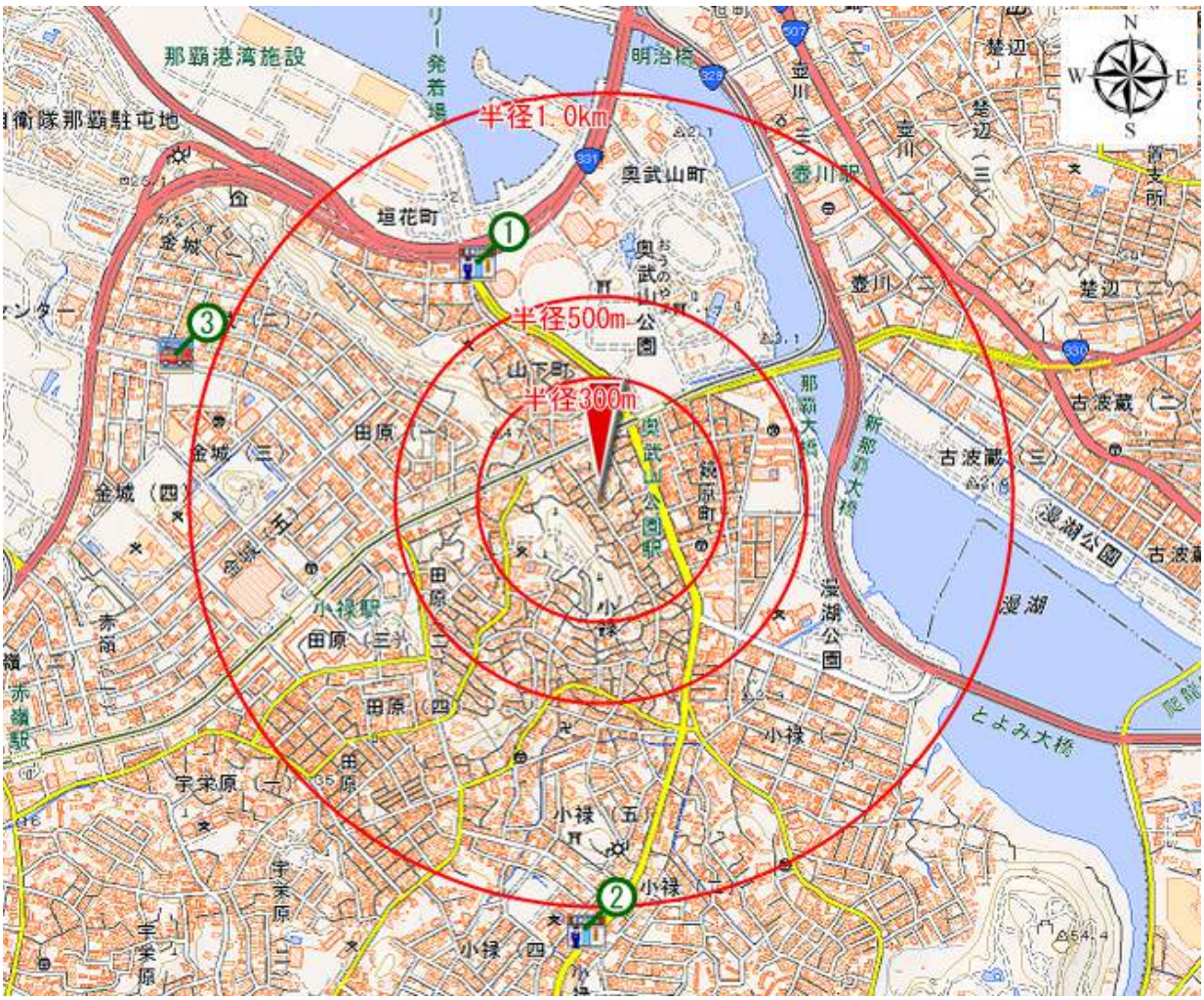
※No.は地図上に〇数字で表しています。

＜出典＞

PAREA-Medical (2018),PAREA-Care (2018)／国際航業㈱

3. 周辺の警察・消防署

周辺の警察署・交番・消防署などを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	カテゴリ	名称	直線距離(m)
1	交番	豊見城警察署山下交番	643
2	交番	豊見城警察署小禄交番	1,035
3	消防署	那覇市消防局西消防署小禄出張所	1,075
4	警察署	沖縄県警察本部	1,563
5	交番	那覇警察署古波蔵交番	1,628
6	交番	那覇警察署県庁前交番	1,652
7	消防署	那覇市消防局西消防署	1,680
8	警察署	那覇警察署	1,998
9	交番	豊見城警察署高良交番	2,057
10	消防署	那覇市消防局中央消防署神原出張所	2,096

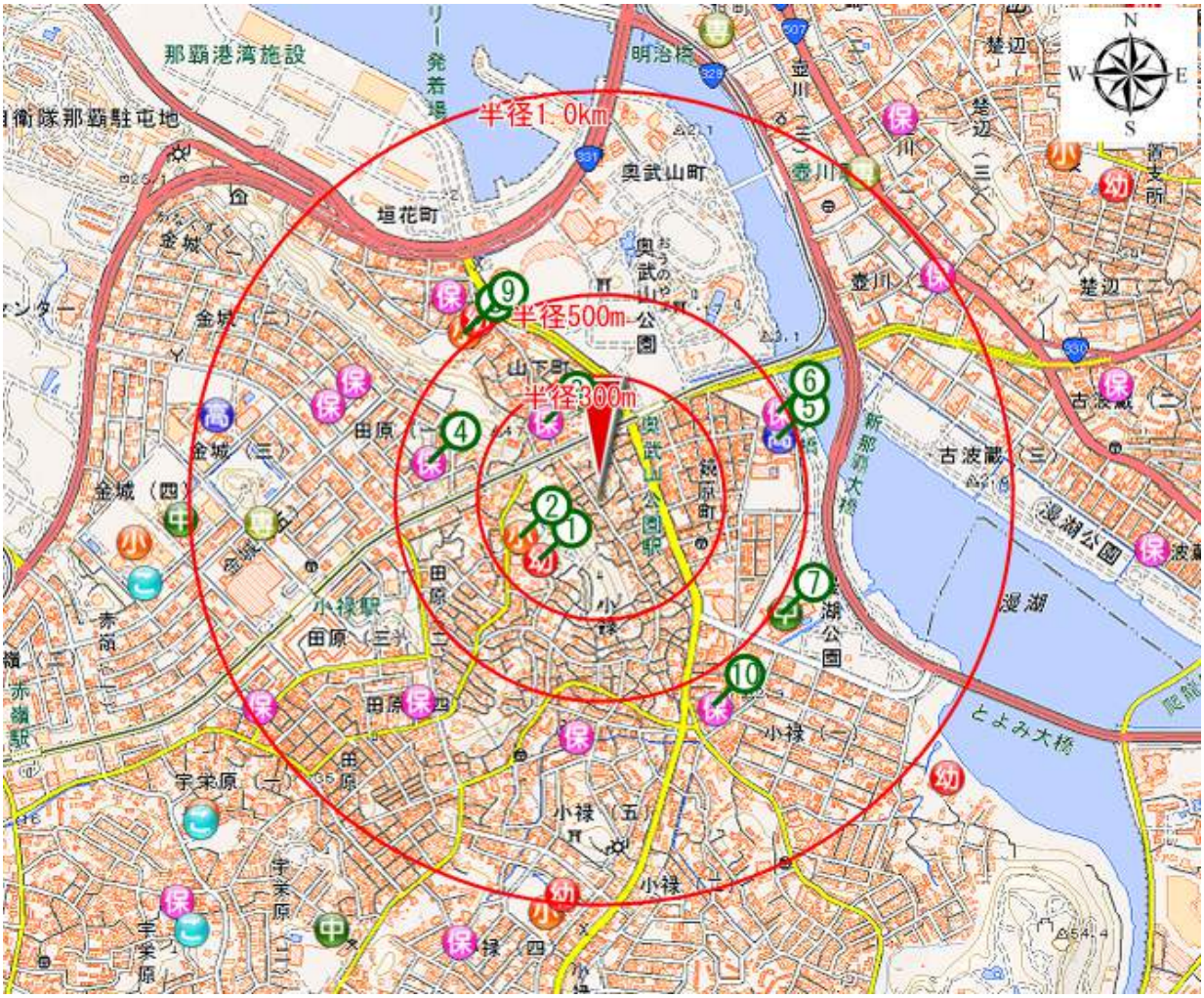
※No.は地図上に〇数字で表しています。

＜出典＞

iPC独自施設POIデータ(2018)／インクリメント・ピー㈱

4. 周辺の学校・保育園(認可)・認定こども園

周辺の幼稚園、保育園(認可)・認定こども園、小学校、中学校などを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	カテゴリ	学校名	直線距離(m)
1	幼稚園	小禄幼稚園	207
2	小学校	小禄小学校	214
3	保育園	ペリー保育園	226
4	保育園	オレンジ保育所	421
5	高校	小禄高等学校	445
6	保育園	鏡原保育所	468
7	中学校	鏡原中学校	513
8	小学校	垣花小学校	517
9	幼稚園	垣花幼稚園	520
10	保育園	ひまわり保育所	567

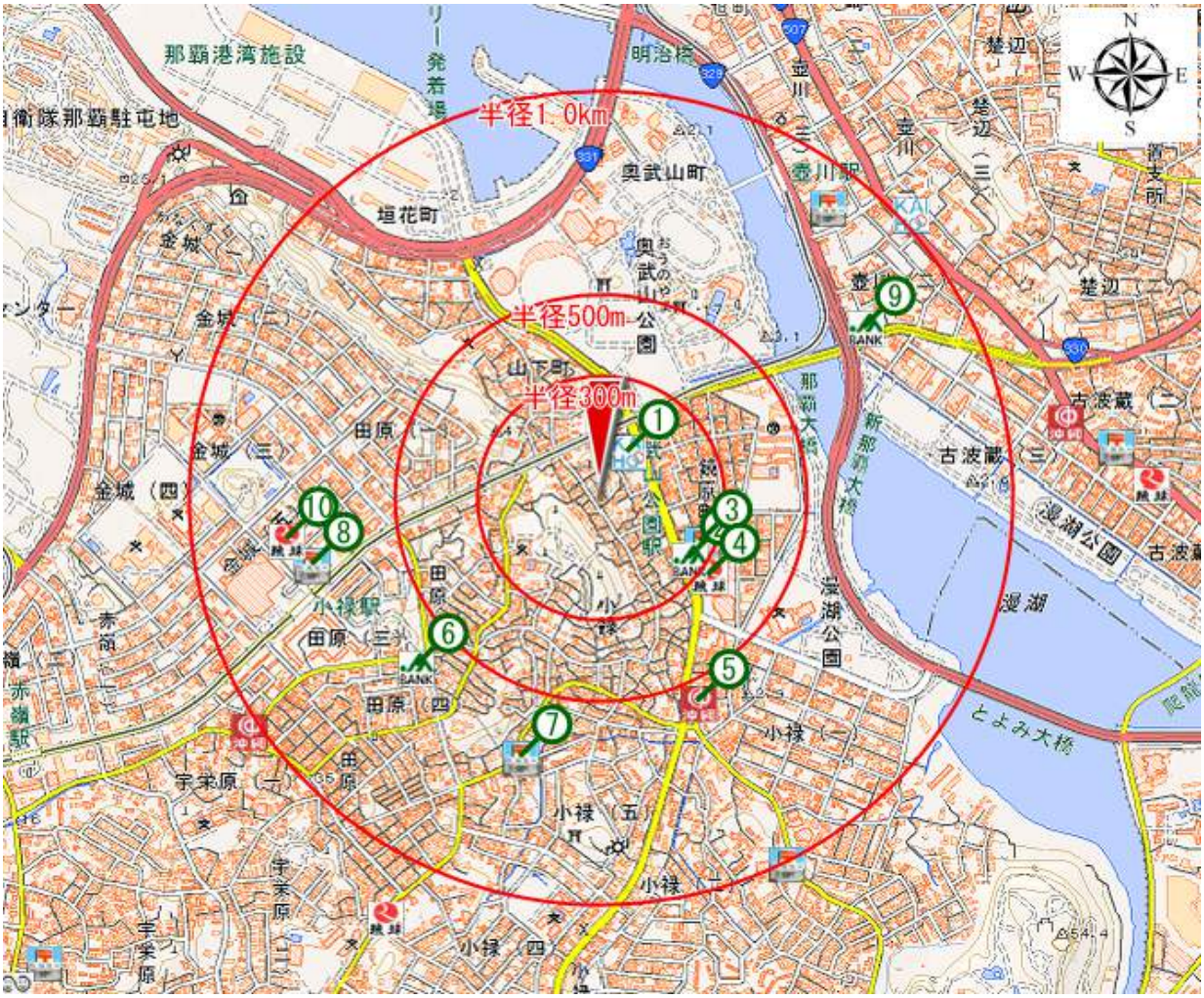
※No.は地図上に〇数字で表しています。

＜出典＞

PAREA-School(2018)／国際航業㈱　全国学校データ(保育園・認定こども園)(2018)／教育ソリューション㈱

5. 周辺の金融機関・郵便局

周辺の銀行・信用金庫・郵便局などを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	カテゴリ	名称	直線距離(m)
1	銀行	沖縄海邦銀行小禄支店	128
2	ＪＡバンク	ＪＡおきなわ北小禄	252
3	郵便局	小禄鏡原郵便局	257
4	銀行	琉球銀行小禄支店	314
5	銀行	沖縄銀行小禄支店	540
6	ＪＡバンク	ＪＡおきなわ小禄	598
7	郵便局	小禄前原郵便局	652
8	郵便局	小禄金城郵便局	709
9	ＪＡバンク	ＪＡおきなわ	748
10	銀行	琉球銀行金城支店	758

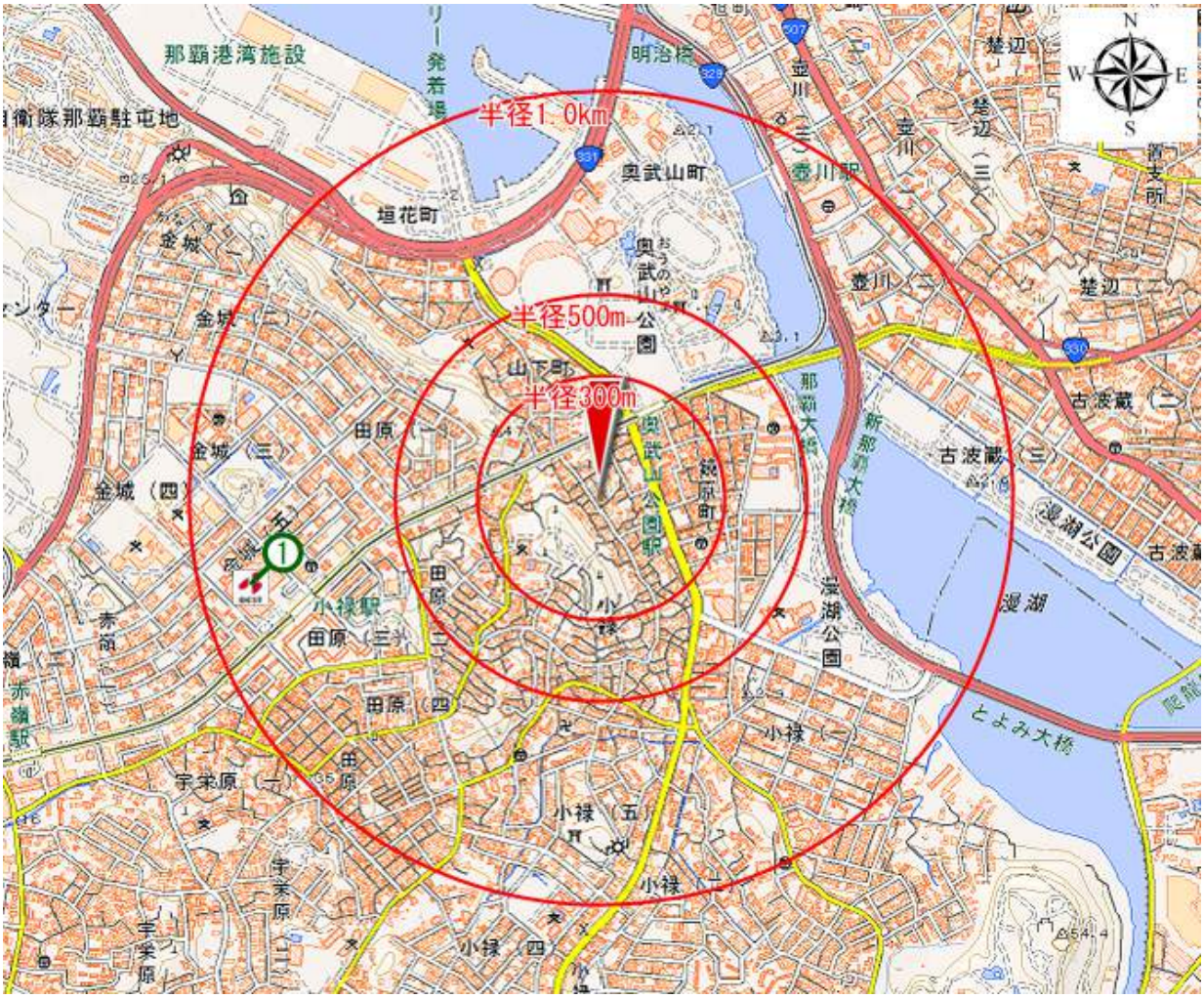
※No.は地図上に〇数字で表しています。

＜出典＞

iPC独自施設POIデータ(2018)／インクリメント・ピー㈱

6. 周辺のショッピング施設

周辺のショッピングセンター・ショッピングモール・百貨店などを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	カテゴリ	名称	直線距離(m)
1	ｉＰＣ家電店	ベスト電器イオン那覇店	862
2	専門店	ダイレックス豊見城店	1,707
3	ショッピングモール	パレットくもじ	1,737
4	百貨店	デパートリウボウ	1,741
5	ｉＰＣ家電店	ラオックス沖縄国際通り店	2,159
6	専門店	ドン・キホーテ国際通り店	2,326
7	ショッピングモール	ＣＡＲＧＯＥＳ	2,871
8	ｉＰＣ家電店	エディオン豊見城ウイングシティ	3,003
9	専門店	ダイレックス津嘉山店	3,447
10	ｉＰＣ家電店	ヤマダ電機テックランド那覇本店	3,558

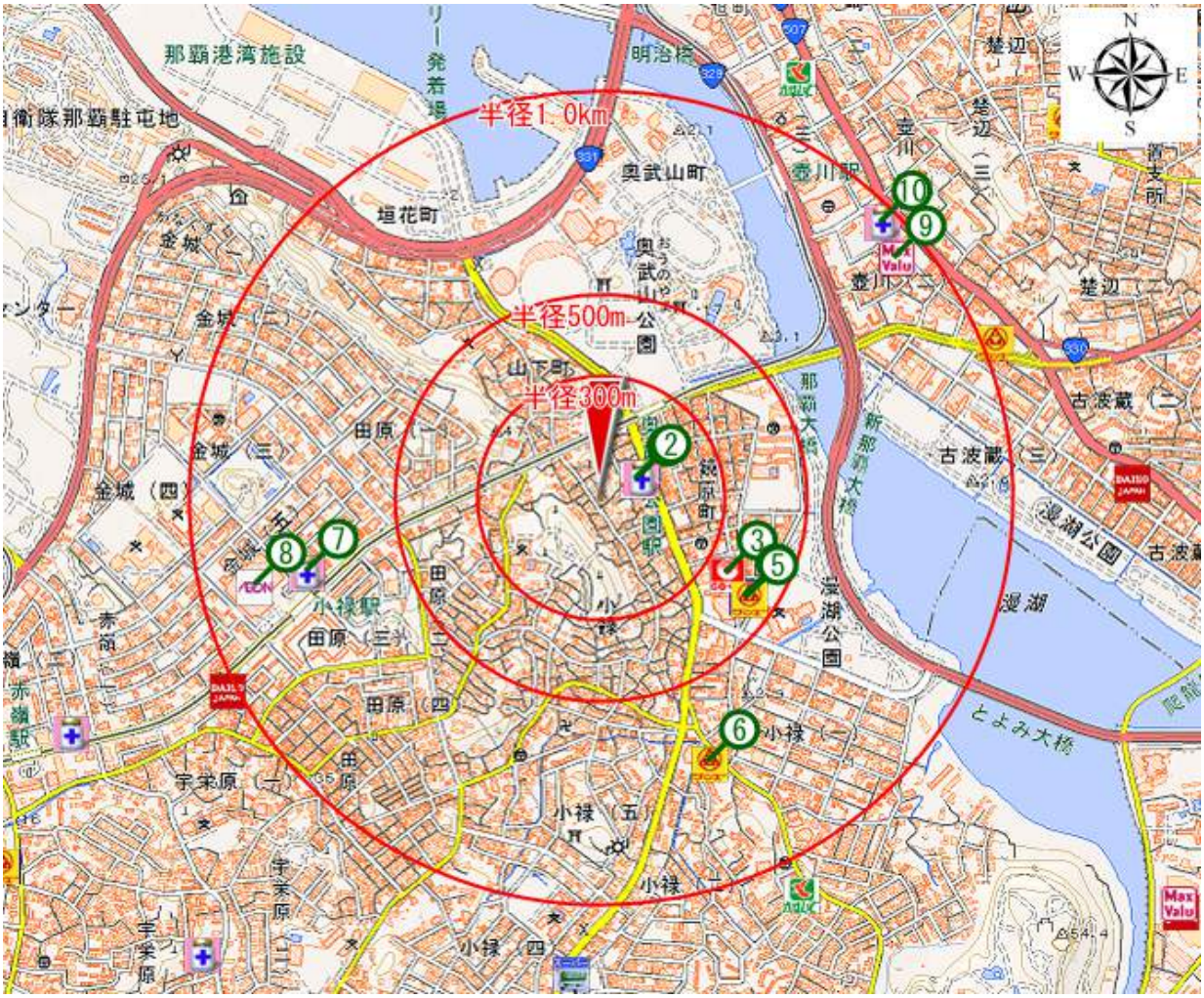
※No.は地図上に〇数字で表しています。

＜出典＞

iPC独自施設POIデータ(2018)／インクリメント・ピー㈱

7. 周辺の日常品取扱店

周辺のスーパーマーケット・ドラッグストアなどを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	カテゴリ	名称	直線距離(m)
1	雑貨店	キャンドゥ奥武山店	93
2	ドラッグストア	イレブン奥武山店	104
3	スーパーマーケット	コープおろく	346
4	ドラッグストア	マツモトキヨシきょうはら店	414
5	スーパーマーケット	サンエーＶ２１食品館きょうはら店	419
6	スーパーマーケット	サンエーＶ２１おろく食品館	684
7	ドラッグストア	ダイコクドラッグ小禄駅前店	726
8	スーパーマーケット	イオン那覇店	854
9	スーパーマーケット	マックスバリュ壺川店	907
10	ドラッグストア	イレブン壺川店	940

※No.は地図上に〇数字で表しています。

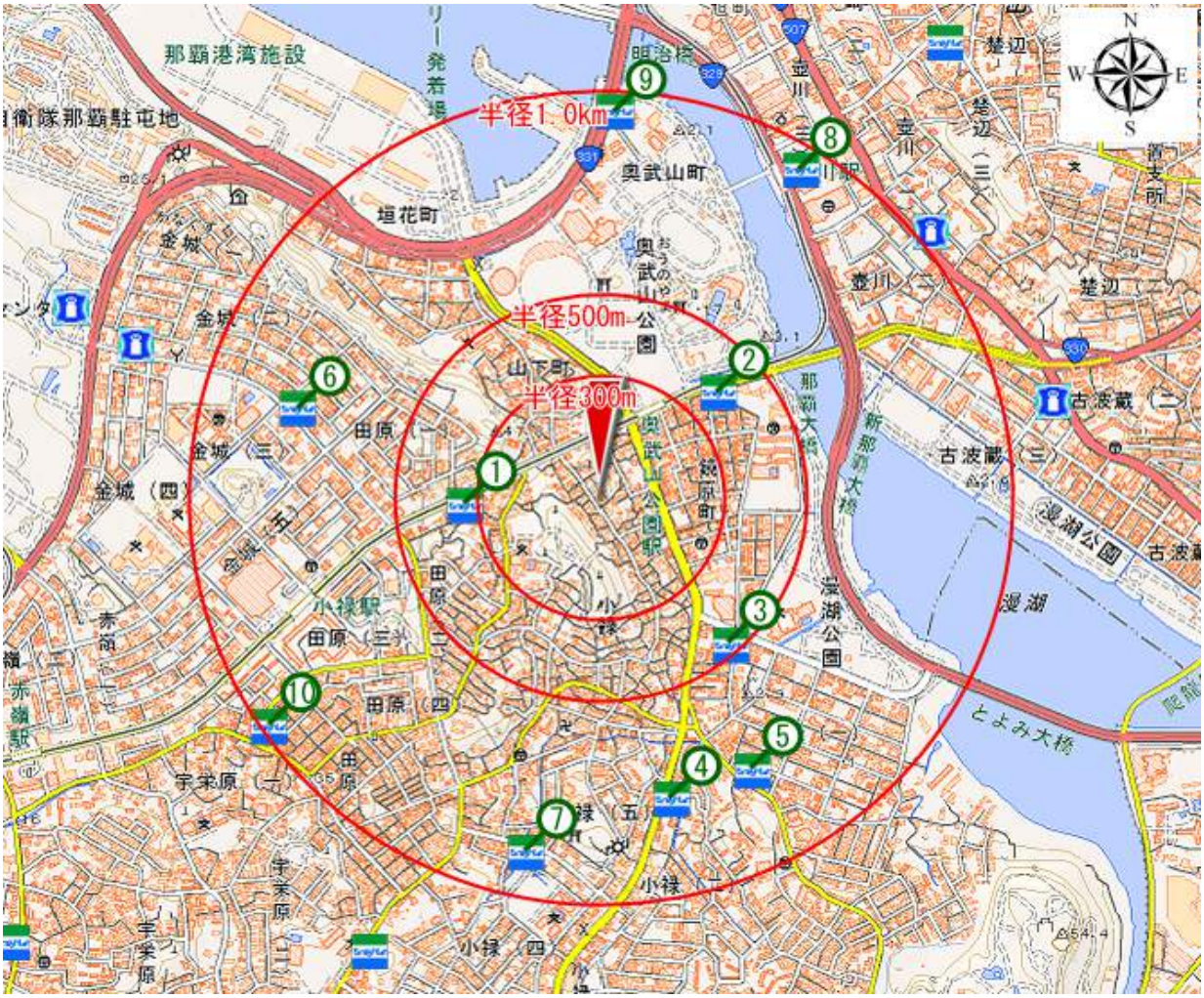
＜出典＞

iPC独自施設POIデータ(2018)／インクリメント・ピー㈱

店舗データ／㈱デジタルアドバンテージ

8. 周辺のコンビニエンスストア

周辺のコンビニエンスストアを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	店舗名	直線距離(m)
1	ファミリーマート小禄田原店	328
2	ファミリーマート奥武山公園駅前店	376
3	ファミリーマート鏡原中学校前店	461
4	ファミリーマート照屋小禄南店	741
5	ファミリーマート那覇小禄一丁目店	742
6	ファミリーマート那覇西高校前店	756
7	ファミリーマート小禄南小学校前店	870
8	ファミリーマート壺川駅前店	922
9	ファミリーマート奥武山店	934
10	ファミリーマート小禄団地前店	963

※No.は地図上に〇数字で表しています。

＜出典＞

iPC独自施設POIデータ(2018)／インクリメント・ピー㈱

周辺環境レポート

レポート提供　　アットホーム株式会社

データ提供　　国際航業株式会社

本資料の無断転載・複製・配布を禁止します。